 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	Código: U-FT-08.003.012
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2.0
		Página 1 de 3

FECHA DE LA REUNIÓN: miércoles 6 de diciembre de 2017

HORA DE INICIO: 9:07

LUGAR DE LA REUNIÓN: Universidad Nacional Sede Tumaco

HORA FINAL: 10:45

CONVOCA: Ing. Luis Enrique Gil Torres

ASISTENTES:

- Ing. Lizeth Tatiana Rosas Barón
- Ing. Liseth Lara Quiñonez
- Ing. Fernando Reyes López
- Arq. Melisa Gálvez Bohórquez

OBJETIVO DE LA REUNIÓN

Puntos a tratar:

- Presentación del proyecto a los proponentes del proceso
- Resolución de preguntas referentes a la propia visita como a la documentación del proceso


ASUNTOS TRATADOS

Siendo las 9:00 am del día 6 de diciembre de 2017 se cierra la puerta de la Universidad para realizar el posterior registro en la lista de asistencia. Consecutivamente el Ing. Fernando Reyes inicia la presentación del proyecto en el Aula 4 del Campus Sede Tumaco con la exposición de diapositivas; referenciando la importancia, pertinencia y presentación el estado actual de la Sede Tumaco; se contextualiza con respecto a los datos relevantes como la localización y el porqué de ésta, las condiciones del suelo según el estudio de suelos, las características ambientales que determinan las condiciones del predio, los espacios deportivos, de bienestar y administrativos presentes en la Sede; se explican las generalidades técnicas que conforman el proyecto y se realiza una descripción física de los edificios (4 bloques).

El Ingeniero menciona que la Universidad cuenta actualmente con un pozo para el suministro de agua, una PTAP, una PTAR y además tiene conexión a la red nacional de energía, posteriormente el Ingeniero explica que la obra de pilotaje ya se ha culminado con el aval del ingeniero estructural de los mismos y la Interventoría del proceso; aclara que se debe considerar que la placa de primer piso es aérea con una altura de 70 cm no de contrapiso; el concreto del proyecto quedará a la vista; se hace la presentación de los renders que muestran las principales características de los edificios, que son independientes y se conectan por medio de puentes.

El Ingeniero Fernando Reyes menciona que el terreno cuenta con un relleno granular no estructural, elevando el edificio un metro, para protegerlo, por ser una zona inundable en invierno; el relleno no es estructural y está formado por piedras gruesas y poco fino, de modo que permita el flujo, no represe el agua y adicionalmente permita el paso de la maquinaria de obra.

El Ingeniero comenta que está contemplado un plazo de 15 meses para realizar la obra civil con el alcance que tiene; contemplando que la coordinación entre el constructor y la interventoría que posteriormente se nombre, se

 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	Código: U-FT-08.003.012
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2.0
		Página 2 de 3

establezca un cronograma muy detallado en el cual se defina en que momento pueden instalarse los capítulos pendientes de la ventanería, la carpintería, las áreas exteriores y el suministro de equipos mecánicos.

La Ing. Liseth Lara presenta el componente ambiental del proyecto en campo, explicando que en el anexo ubicado en la página web de los documentos de la licitación se encuentra el Reglamento de Obra Sostenible y que este documento presenta todas las obligaciones y requisitos que deben cumplirse cuando se inicie la obra. Explica que la documentación deberá ser firmada por todas las partes de la adjudicación, incluyendo tanto a los contratistas como a los subcontratistas. La Ingeniera comenta que en ese mismo documento se tiene una explicación de la certificación HQE, en el cual se asegura la calidad ambiental de los edificios, y también se tiene una estimación de las cantidades de residuos sólidos, información que el constructor deberá entregar a la Interventoría para el diligenciamiento de los formatos y esta deberá presentarla a la Supervisión de manera organizada en carpetas.

PREGUNTAS DURANTE LA PRESENTACIÓN


- Pregunta de oferente: ¿Había algo adicional que ustedes comentaban que simplemente contemplaban los vanos porque lo de ventanería no estaba contemplado?

Responde Ing. Fernando Reyes: Esta aclaración se realizó durante la visita de obra obligatoria del proceso de obra civil, en vista de que el proponente de éste contrato solo estará encargado de la parte estructural y el contrato de ventanería se realizará por invitación pública en el momento en que el cronograma de obra civil, la interventoría y la supervisión estipulen su vinculación. Se presentó un cronograma referente de manera explicativa sobre los tiempos en los cuales entrarían los contratos de carpintería metálica, carpintería de madera, equipos mecánicos, obras exteriores y urbanismo con respecto al de obra civil y su ejecución en paralelo para culminar la obra dentro de los 15 meses que se tienen considerados.

VISITA DE CAMPO

Se procede a ir al sitio de la obra. El ing. Fernando Reyes presenta el lugar, que cuenta con la cimentación y explica sobre los cabezales de los pilotes el descabece que deberá ser realizado para la construcción de la placa, se aclara que de los 18 metros de los pilotes 12 cuentan con camisas de acero, se muestra el plano con el polígono de mejoramiento. Se aclara que el concreto deberá ser mezclado con metacaolin en el porcentaje de 15% de reemplazo del cemento, garantizando la resistencia solicitada por la Universidad de 5000 PSI con la presentación de su propio diseño de mezcla. Se explica que la obra no deberá interferir en las actividades académicas y con la comunidad universitaria y se deberá considerar el régimen de lluvias propio de la zona. Se presenta la locación del punto de agua para la conexión provisional del proponente. Y se comunica de las visitas de obra posteriores por estudiantes de la misma Sede bajo todas las condiciones de seguridad necesarias y con la compañía del personal adecuado como de un docente de la Universidad.

Se menciona las condiciones de seguridad de la Zona, en la cual durante los 3 años que se han venido desarrollando actividades de la Sede, no se han presentado problemas asociados a esta índole. Se hace mención de que algunos de los elementos especializados necesarios para la obra quizá deberán considerarse con su adquisición en Pasto o ciudades cercanas; se reitera acerca de que el área de trabajo solo deberá incluir el polígono de mejoramiento, no se deberá realizar modificación alguna de zonas aledañas ni expansión de dicho polígono.

 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	Código: U-FT-08.003.012
	FORMATO ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2.0
		Página 3 de 3

PREGUNTAS VISITA DE CAMPO

- Pregunta de oferente: ¿Cuál es el origen del metacaolin?
 Responde Ing. Fernando Reyes: Esta aclaración puede solventarse dentro de los documentos de la Universidad referentes a los diseños de mezcla empleados en la construcción de los pilotes de cimentación, ampliando la explicación de su uso como colaborante en el requerimiento de la durabilidad del concreto a implementarse en obra.

ANEXOS

Lista de asistencia proponentes.

PARTICIPANTES			
NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA (original firmado)
ING. Luis Enrique Gil Torres	DIRECTOR SEDE	SEDE TUMACO	
Ing. Lizeth Tatiana Rosas Barón	Ing. Civil	SEDE TUMACO	
Ing. Liseth Lara Quiñonez	Ing. Ambiental	SEDE TUMACO	
Ing. Fernando Reyes López	Ing. Civil	SEDE TUMACO	
Arq. Melisa Gálvez Bohórquez	Arquitecta	SEDE TUMACO	